

Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. J 6B

hier: Dokumentation Zeitzeugenbefragung

Zeitzeuge: [REDACTED]	
Angaben des Zeitzeugen:	
Thema: Ansiedlung eines Nahversorgers im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. J 6 B.	
[REDACTED] wohnt seit seiner Geburt [REDACTED] in der Gemeinde Moormerland angrenzend zur oben genannten Fläche. Die in Rede stehende Fläche wird bis heute als wie folgt genutzt.	
<ul style="list-style-type: none">○ von 19?? bis ca. 1958 Fehnhaus / Wohnhaus○ von 1960 bis ca. 1985 Wohnhaus, Tischlerei u. Bestattung○ von 1980 bis ca. 1985 Lager (Eisenwaren, Gartenmöbel etc.)○ ca. 1985 Wohnhaus, Antikgeschäft, Mietwohnungen, Modegeschäft○ ca. 1990 Solarium u. Pizzeria (bis heute) Mietwohnungen○ ca. 1997 Drogeriemarkt Schlecker, Mietwohnungen○ ca. 2012 Secondhand Shop, Mietwohnungen○ ca. 2015 bis 2018 Mehrfachnutzung Kampfsport Studio, Anwaltskanzlei, Mietwohnungen, POLYGON Schadenmanagement	
Vorhaben, die den Verdacht auf z.B. Altlasten erhärten, sind ihm für dieses Gebiet nicht bekannt.	
Weitere Informationen:	
<ul style="list-style-type: none">• Auszug aus der „Preußischen Landesaufnahme“ (Stand: 1891)• Luftbildaufnahme aus dem Jahr 2002 (Google Earth 2023)• Luftbildaufnahme aus dem Jahr 2008 (Google Earth 2023)• Luftbildaufnahme aus dem Jahr 2015 (Google Earth 2023)• Luftbildaufnahme aus dem Jahr 2019/2020 (NLWKN 2023)	
Datum der Befragung: 07.03.2024	
Zeitzeuge: [REDACTED]	zuständige Bearbeiterin: Melanie Schmidt-Göwert Gemeinde Moormerland Dezernat IV Theodor-Heuss-Str. 12 26802 Moormerland Tel.: 04954/801-153
	begleitendes Planungsbüro regionalplan & uvp planungsbüro peter stelzer GmbH Grulandstraße 2 49832 Freren Zuständiger Sachbearbeiter Jörn Thiemann Tel.: 05902/503702-24



Auszug aus der Preußischen Landesaufnahme – für ein Gebiet mit der Bezeichnung J 6b



Luftbild für einen Bereich J 6b v. 2002 (Google Earth 2023)



Luftbild für einen Bereich J 6b v. 2008 (Google Earth 2023)



Luftbild für einen Bereich J 6b v. 2015 (Google Earth 2023)



Luftbild (aktuelle Abfrage der Umweltkarten Niedersachsen; NLWKN 2023)